



Appartement

2 pièces - Meublé - 63,94 m² - 5ème étage - Colocation non autorisée

1390 € CC

réf. AN004964

NANTERRE (92000)

▪ Dispo le 07/11/25

Descriptif du bien

Possibilité de régler les frais d'agence en 3 fois sans frais* (*sous réserve d'éligibilité).

Imodirect vous propose à la location ce charmant deux pièces meublé, idéalement situé à deux pas de la gare de la gare Nanterre-Ville et à proximité immédiate des commerces.

L'appartement se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte, entièrement aménagée et équipée, d'une chambre, d'un bureau pouvant servir de deuxième chambre, d'une salle de douche, ainsi que de WC séparés.

À seulement 15 minutes de La Défense, ce bien offre un cadre de vie pratique et agréable.

Référence : AN004964 - Loyer : 1210 € - Charges : 180 €

Caractéristiques et commodités

Disposition

- ▣ 2 Pièce(s)
- ▣ 1 Chambre(s)
- ▣ 1 Séjour(s)
- ▣ Cuisine ouverte équipée
- ▣ Cuisine équipée
- ▣ 1 Salle(s) de douche
- ▣ 1 WC
- ▣ 1 Entrée(s) séparée(s)

Commodités

- Ascenseur
- Toilettes séparées
- Interphone
- Digicode
- Internet - Fibre

Chauffage et diagnostics

Type de chauffage

- ▣ collectif - Gaz

Eau chaude

- ▣ collectif - Gaz

DPE : Diagnostic de performance énergétique (kWh/m²/an) : E

GES : Indice émission de gaz à effet de serre (kgCO₂/m²/an) : F

Informations complémentaires

Classe énergétique : E (de 251 à 330).

Les frais d'agence sont de 959,10 € maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.
Référence : AN004964